I. INFORMACIÓN GENERAL DEL ACTA:

NUMERO DE ACTA: *48*

ÁREA:	*DIRECCIÓN TÉCNICA DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES*		**PROCESO:**	*22001464 H3 de 2022 y 22001449 H4 de 2022*	
TEMA DE LA REUNIÓN:	*Comité de Seguimiento CIAA*				
LUGAR:	*Microsoft Teams*				
FECHA:	*23/02/2024*	**HORA INICIO:**	*08:42 AM*	**HORA FINAL:**	*10:16 AM*

II. OBJETIVO DE LA REUNIÓN:

Adelantar comité de seguimiento en virtud del contrato suscrito entre el CONSORCIO RA5 y la AERONÁUTICA CIVIL, para el contrato 22001449 H4 de 2022 - REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES CIAA (VIGENCIAS FUTURAS)

III. AGENDA:

Orden del Día:

1. Verificación de quórum
2. Lectura y aprobación del acta anterior
3. Seguimiento de los compromisos acta anterior
4. Temas a tratar
5. Planes de acción (Generación de compromisos)

IV. TEMAS TRATADOS EN LA REUNIÓN:

1. Verificación de quórum

Se inicia el comité con la verificación de quórum – Contratista de Obra, Interventoría y Entidad, determinando que todas las partes convocadas se encuentran presentes.

2. Lectura y aprobación del acta anterior

Se desarrolló el Acta de comité de seguimiento No 47 Del día 16 de febrero de 2024, fue remitida a cada una de las partes para su revisión, se recibieron observaciones inicialmente por el contratista de obra CCI, y adicionalmente observaciones por la Supervisión. Se da lectura y revisión de ajuste al punto 4.3 según lo comentado durante el comité 47, por el director de obra, en cuanto a las provisionales de obra de Energía y la factibilidad de las cargas del trasformador. Se remite nuevamente el acta en PDF al contratista CCI para firmas.

3. Seguimiento de los compromisos acta anterior

A continuación, se listan los compromisos del acta anterior:

No.	Actividad	Responsable	Fecha de Cumplimiento
1	Entrega informes Semanales CCI.	Interventoría Consorcio RA5	16/02/2024
2	Entrega informe Mensual #10 CCI.	Interventoría Consorcio RA5	16/02/2024
3	Entrega informes Semanales RA5.	Interventoría Consorcio RA5	16/02/2024
4	Remisión acta 42 43 y 44 para firma	Interventoría Consorcio RA5	20/02/2024
5	Oficio de pendientes a las especialidades no sujetas a apropiación.	Interventoría Consorcio RA5	20/02/2024
6	Programación de obra Desglosada	Contratista de Obra Consorcio CI	22/02/2024
7	Atención de los Pendientes y/o observaciones de forma a los diseños apropiados.	Contratista de Obra Consorcio CI	30/03/2024
8	Presupuesto consolidado y concertado al 100%	Contratista de Obra Consorcio CI - Interventoría Consorcio RA5	15/05/2024

3.1. Entrega informes Semanales CCI. Se encuentra en revisión por parte de la Interventoría una vez se surta la revisión se dará traslado a la Entidad
3.2. Entrega informe Mensual #10 CCI. El Contratista de obra remitió el informe ajustado y fue trasladado a la Entidad por parte de la Interventoría. El compromiso se da por cumplido
3.3. Entrega informes Semanales RA5. La Interventoría remitió los Informes a la fecha a la Entidad. El Compromiso se da por cumplido
3.4. Remisión acta 42 43 y 44 para firma – Estas actas se encuentran en firma de los representante de la Interventoría, se espera dar traslado el dia de hoy.
3.5. Oficio de pendientes a las especialidades no sujetas a apropiación. – El oficio fue remitido por la Interventoría al contratista de obra mediante comunicado SAL-24-002310 del 22 de febrero de 2024, con copia a la supervisión. El compromiso se da por cumplido
3.6. Programación de obra Desglosada – Está pendiente la remisión por parte del contratista de obra, se espera se remita con base a la proyección del inicio de obra; El contratista de obra indica que teniendo en cuenta que no se ha podido surtir el comité de contratación estamos a la espera a la fecha de inicio para la entrega de la programación de obra ajustad al inicio.
3.7. Atención de los Pendientes y/o observaciones de forma a los diseños apropiados - Se plantearon 45 días para surtir este compromiso. se le dará seguimiento en cada comité
3.8. Presupuesto consolidado y concertado al 100% Se plantearon 90 días para surtir el compromiso se le dará seguimiento en cada comité

Se aclara que para los compromisos 3.7 y 3.8 no se han desarrollado mesas de técnicas, se espera coordinar entre Interventoría y Contratista de obra un cronograma para tratar cada especialidad con los respectivos especialistas. Así mismo la Interventoría precisa que estas observaciones no son nuevas, surgen de un documento revisado previamente y de un primer documento remitido el desde el 30 de Noviembre de 2023, se reitera al contratista la necesidad de la presentación de la respuesta a cada una de las observaciones por especialidad.

4. Temas para tratar

4.1. Estado de la apropiación – Se encuentran los diseños técnicos revisados y validados para apropiación, se encuentra pendiente el tema presupuestal en cuanto a la limitante presupuestal de no exceder el presupuesto inicial, para lo cual se espera el concepto del comité de contratación de la entidad respecto a las solicitudes de adición e inclusión del NP-01, que se requiere para adelantar las actividades de obra.

La Interventoría indica que recibió comunicación de la entidad, solicitando un balance a ceros "0" del proyecto, esta comunicación fue revisada y trasladada la respuesta a la Entidad para continuar con el procedimiento del comité de contratación, al igual que el diligenciamiento al formato 69 de solicitud requerido por la Entidad para presentar al comité de contratación.

La Entidad manifiesta que adelanta labores para desarrollar un comité de contratación extraordinario para la solicitud toda vez que no se pudo presentar en el comité del jueves pasado por cambios de Horario, de no surtirse el comité extraordinario se presentara en el comité ordinario del próximo 27 de febrero de 2024.

4.2. Ejecución presupuestal a la semana 57 se tenía programado valor acumulado sin AIU de $1.362.300.582, con AIU $ 1.702.194.577 con un avance programado semanal de 0,1738%, ya que se tenía un programado de avance total de ejecución de 4,3352%, actualmente se han ejecutado $ 65.461.342 correspondiente a un avance del 0,167% representando un atraso de 4,169% debido a que no se ha iniciado la etapa de construcción del proyecto

4.3. Provisionales de obra – Se recibió solicitud por parte del contratista de obra en cuanto a la actualización del poder para tramites de servicios públicos, justificado en que el poder fue emitido en el año 2023 y las ESP piden que el poder este actualizado al 2024. De esta comunicación se dio traslado a la entidad por parte de la interventoría.

La entidad manifiesta que en reunión con la oficina asesoría jurídica les causa extrañeza la solicitud de actualización del poder y que en las ESP manifiesten que caduque anualmente; frente a esto aclaran que hay un sustento legal de que no cuenta con caducidad anual, para lo cual remitirán el concepto formal frente a la solicitud.

El Contratista de obra aclara que la EAB fue quien solicito la actualización del poder a la vigencia 2024, se espera dar claridad a la ESP con la respuesta dada por la Entidad.

4.3.1. Provisional de Energía – El contratista de obra radico el documento de prórroga de la factibilidad y se hará una radicación adicional con la factibilidad ya vencida.

La Interventoría consulta si en la factibilidad se está solicitando, basada en la actualización de los diseños de la parte técnica y los 112.5 KW que se requieren para la provisional de obra, a lo que el contratista manifiesta que la factibilidad actual y que está próxima a vencerse contiene los 112.5 KW requeridos para la provisional de obra.

El contratista de obra informa que cuando se tramita ante el operador de red la puesta en servicio del transformador definitivo del proyecto, se solicitan certificados de calidad, hermeticidad como nuevo y factura de compra nuevo, situación que impedirá el uso del transformador definitivo del proyecto para la provisional de obra, lo anterior se precisa debido que el presupuesto oficial no contempla un trasformador para el uso de la provisional de obra, sumado a que el suministro de conexión eléctrica está sobre la carrera 71, y esta alimentación se debe llevar para conexión cerca a la ubicación de la valla, a un transformador de provisional de obra 112Kw.

La Entidad manifiesta su inquietud en cuanto a contemplar un nuevo NP del transformador, que no se contempló previamente y si este afecta el inicio de obra y cuál es el plan de acción frente a este punto, Es decir luego de las revisiones ajustes, actualizaciones y complementaciones no se hubiera identificado esta necesidad. El cuestionamiento es si se requiere de incluir el NP de manera inmediata, a lo que el contratista de obra Responde:

El Contratista de Obra aclara que no es prioritario actualmente para la etapa del pilotaje y cimentación profunda, ya que se adelantara con maquinaria por combustión y no es requerida energía directa, esta se requiere para la construcción de la estructura (4 meses).
La interventoría indica que si bien existe una actividad descrita en el presupuesto de obra como "provisional de obra" dentro de la especificación técnica y materiales de la actividad no se discrimina el suministro del transformador, de igual forma se comparte lo expuesto por el contratista de obra en cuanto a que él transformador no se requiere de manera inmediata para las actividades de cimentación profunda.

4.4. La Entidad manifiesta que teniendo solventada la presentación de la solicitud del NP 01 en el Comité de contratación, que está en curso y una vez se de viabilidad de la inclusión de NP 01 (SAL-24-002193), y por supuesto la adición de los recursos, como se planteó para la vigencia 2025 ¿el contratista de obra pudiese iniciar obra?
La Interventoría dice que efectivamente, se está a la espera de la respuesta por el Comité de Contratación, con base en la respuesta que se dé, se incluirá ésta en el documento y procederá a suscribir de manera conjunta el documento de apropiación y aprobación de los diseños. Una vez salga el concepto del comité, lo único que quedaría es que se suscriban de manera conjunta el documento para poder iniciar las actividades de obra.

4.5. Manejo Anticipo - El contratista de obra radico solicitud de la actualización del plan de anticipo, la Interventora realizo observaciones a los documentos radicados, a lo que el contratista reviso y atendió lo objetado y remitió nuevamente el documento, con el cual se emitirá concepto aprobatorio por parte de la Interventoría. La actualización radico principalmente en 1) La ejecución del anticipo de obra en el tiempo 2) se actualizan los recursos entre los rubros y se redistribuyen principalmente aumentando los valores de la compra de materiales y subcontratos de obra civil, este documento se trasladará el día de hoy a la Entidad tal como fue aprobado con copia la contratista de obra CCI.

4.5.1. Se recibió solicitud de pago correspondiente a las cesantías de personal de Contratista de obra, se encuentra en revisión para dar traslado, con la actualización del manejo del anticipo se podrá dar trámite a las solicitudes rechazadas previamente

4.5.2. Anticipo de Interventoría se dio traslado con la solicitud de reembolso No 5 correspondiente a los pagos de honorarios del personal de interventora del mes de diciembre 2023 y alquiler de oficina de obra.

4.6. Presupuesto se realizarán las respectivas mesas de trabajo para concertar el presupuesto.

4.7. El Cronograma al que se le realiza seguimiento es él tiene fecha de terminación el 14 de julio de 2025, conforme se inicie obra. El contratista de obra indica que una vez se presente al comité de contratación todos los NPs, se presentará un cronograma actualizado con la solicitud de prorrogará de los tiempos requeridos para la ejecución. por el momento se tiene en cuenta el tiempo contractual.

4.8. Corte de Obra se revisó por parte de la interventoría y se dio traslado a la Entidad se hizo la validación, se solicita que la documentación sea remitida en un solo PDF unificado, tal como lo exige la enditad, se espera la revisión de la entidad a la información ya remitida.

,

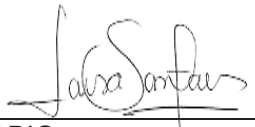
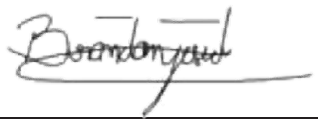
V. PLANES DE ACCIÓN (Compromisos):

No.	Actividad	Responsable	Fecha de Cumplimiento
1	Entrega informes Semanales CCI.	Interventoría Consorcio RA5	28/02/2024
2	Remisión acta 42 43 y 44 firmada	Interventoría Consorcio RA5	23/02/2024
3	Remisión acta 45, 46 y 47 firmada	Contratista de Obra Consorcio CI	23/02/2024

No.	Actividad	Responsable	Fecha de Cumplimiento
4	Programación de obra Desglosada	Contratista de Obra Consorcio CI	27/02/2024
5	Atención de los Pendientes y/o observaciones de forma a los diseños apropiados.	Contratista de Obra Consorcio CI	30/03/2024
6	Presupuesto consolidado y concertado al 100%	Contratista de Obra Consorcio CI - Interventoría Consorcio RA5	15/05/2024
6	Mesa de Trabajo – pendientes de los diseños	Contratista de Obra Consorcio CI - Interventoría Consorcio RA5	23/02/2024
7	Registro fotográfico CIAA – One Drive	Interventoría Consorcio RA5	23/02/2024

VI. FIRMAS:

Para constancia se firma en la Ciudad de **Bogotá D.C.** a los **23** días del mes de febrero del año **2024**, por los asistentes, se adjunta a la presente acta lista de asistencia presencial.

Nombre completo	Cargo	Firma
Juan Carlos Silva Pardo Juan.silva@consorcioci.com	Director de Obra – Contratista de Obra Consorcio Construcciones de Ingeniería	
Laura Cristina Santana laura.santana@ryesa.com.co	Representante - Contratista de Obra Consorcio Construcciones de Ingeniería	
Fabio Arturo Gómez Sanabria Fabio.gomez@ryesa.com	Representante - Contratista de Obra Consorcio Construcciones de Ingeniería	FABIO ARTURO GOMEZ SANABRIA
Cristian Mauricio Melo Caicedo cristianmelo@aciproyectos.com	Director de Interventoría Consorcio RA5	
Brandon Yesid Nossa Ortiz brandonnossa@aciproyectos.com	Coordinador de Interventoría Consorcio RA5	
Cedrik Julián Zarate Sánchez cedrikzarate@aciproyectos.com	Técnico Auxiliar de Interventoría – Consorcio RA5	

Nombre completo	Cargo	Firma
Luis Bernardo Puentes Torres bernardo.puentes@aerocivil.gov.co	Supervisor designado Entidad UAEAC - Aerocivil	